

Pronájem bytu 2+kk, U Staré školy, Staré Město, 25900 Kč/měs, 45 m²

U staré školy, 11000, Praha 1, Praha



25 900 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 5 236 Kč, poplatek za podnájem

In

Vyřizuje

Dana Oralová

Tel.: 222703030

GSM: 222703030

E-mail:

podpora@idealninajemce.cz

| | | | |
|------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------|--|
| Dispozice bytu: | 2+kk | Podlaží v domě: | 1 |
| Počet podlaží v domě: | 5 | Celková podlahová plocha: | 45 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Umístění objektu: | centrum obce |
| Doprava: | vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus | Občanská vybavenost: | Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb |
| Elektrina: | Elektro - 230 V | Voda: | Vodovod |
| Plyn: | Plynovod | Topení: | Lokální - plynové |

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmů nabízíme útulný a atypický byt o dispozici 2+kk v jedné z nejatraktivnějších lokalit Prahy - v ulici U Staré školy, přímo v srdci Starého Města. Byt o celkové výměře 45 m² se nachází v přízemí udržovaného historického domu a nabízí kombinaci absolutního centra města a překvapivě klidného bydlení se soukromím.

Velkou předností bytu je jeho unikátní umístění směrem do klidného vnitrobloku. Přístup do bytu vede právě přes tento uzavřený prostor, který je k dispozici pouze pro daný byt a může příjemně posloužit například k posezení nebo odpočinku mimo ruch centra. Díky orientaci mimo ulici působí byt velmi klidným dojmem, což je na Praze 1 spíše výjimečné.

Byt se nabízí plně vybavený a připravený k okamžitému nastěhování. Kuchyňský kout disponuje kombinovaným sporákem, digestoří, mikrovlnnou troubou a rychlovarnou konvicí. Součástí obývací části je pohovka s úložným prostorem, konferenční stůl, lampa a nábytková sestava s TV. Ve vstupní chodbě se nachází jídelní stůl se židlemi. Ložnice nabízí postel s úložným prostorem, šatní skříň, komodu, pracovní stůl se židlí i další úložné možnosti. Praktickým benefitem bytu je také samostatná spíž přístupná z obývací části a sklepní kóje. Další denní světlo do interiéru přivádí střešní okno, které podtrhuje atypický charakter bytu.

V koupelně je sprchový kout, umyvadlo, zrcadlo, koupelňová skříňka a pračka. Toaleta je umístěna samostatně.

Lokalita patří k tomu nejlepšímu, co centrum Prahy nabízí. Jen pár minut chůze od domu se nachází Pařížská a Dlouhá ulice, Staroměstské náměstí, nákupní centra Palladium, Černá růže a Myslbek, množství kaváren, restaurací, galerií, divadel i kulturních podniků, zdravotní zařízení, parky, sportoviště. V pěší dostupnosti jsou také Letenské sady nebo nábřeží Vltavy. Dopravní dostupnost zajišťují stanice metra A - Staroměstská a B - Náměstí Republiky.

Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Byt je k dispozici ihned.

V případě zájmu nám napište krátkou zprávu o sobě a rádi se vám ozveme s termínem prohlídky.