

## Pronájem bytu 1+1, 37 m and sup2;, po rekonstrukci první nájemník

Družstevní, 26901, Rakovník



### 12 500 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby a energie 3.000,-Kč/měs/1 osoba, elektřina se převádí na nájemce



Vyřizuje

**Jan Kratochvíl**

**Tel.:** +420 734875600

**GSM:** +420 734875600

**E-mail:**

[info@tymjanakratochvila.c](mailto:info@tymjanakratochvila.cz)

[z](mailto:info@tymjanakratochvila.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	37 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte příjemné bydlení v klidné lokalitě? Právě jste ho našli.

Nabízíme k pronájmu krásně zrekonstruovaný byt 1+1 o velikosti 37 m and sup2; v klidné části Rakovníka. Byt je po kompletní rekonstrukci a čeká na svého prvního nájemníka. Nachází se v 1. podlaží menšího panelového domu v zeleni na hranici vilové čtvrti.

Co vás potěší:

světlý byt v 1. podlaží (jen pár schodů)

samostatná kuchyň s novou kuchyňskou linkou a spotřebiči (myčka, trouba, varná deska, mikrovlnná trouba, velká lednice)

prostorný pokoj

vestavná skříň v předsíni + místo na sušičku

koupelna se sprchovým koutem a pračkou

samostatné WC  
nové podlahy, okna a bezpečnostní vstupní dveře

**Lokalita:**

V okolí domu najdete vše potřebné pro pohodlné bydlení nákupní park, centrum města i oblíbený lesopark Jamka. Vše v docházkové vzdálenosti do 10 minut.

Rakovník nabízí příjemné bydlení s dobrou dostupností:

Kladno cca 30 minut autem

Praha Zličín cca 35 minut autem

Podmínky pronájmu:

Nájemné: 12 500 Kč / měsíc

Zálohy na služby a energie: 3 000 Kč / měsíc / 1 osoba

Elektřina: převod na nájemce

Kauce: 25 000 Kč

Bez provize

Volné ihned

Přijďte se podívat byt má velmi příjemnou atmosféru, kterou fotografie úplně nevystihnou.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na Vás.