

Pronájem bytu 2+kk, 76 m and sup2;, Olomouc - Holice

Náves Svobody, 77900, Olomouc

**15 000 Kč**

za měsíc

+ kauce + odměna za
zprostředkování pronájmu

Vyřizuje

Martin Kalvach**Tel.:** +420 736614665**GSM:** +420 736614665**E-mail:**

martin@rsmoravia.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	76 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Plyn:	Individuální; Plynovod
Topení:	Lokální - tuhá paliva	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu prostorný cihlový byt o dispozici 2+kk a výměře 76 m and sup2;, situovaný v klidné části Olomouce Holice, Náves Svobody. Byt se nachází v 1. patře bytového domu a v roce 2020 prošel kompletní rekonstrukcí.

Kuchyňská část je vybavena kuchyňskou linkou se spotřebiči varnou deskou, horkovzdušnou troubou, mikrovlnnou troubou a lednicí. Zděná koupelna nabízí nadstandardní komfort v podobě sprchového koutu i vany, dvou umyvadel a žebříkového radiátoru. Součástí je také kombinovaný plynový kotel, který zajišťuje vytápění i ohřev vody. Toaleta je samostatná, s vlastním oknem, umyvadlem a radiátorem.

V bytě jsou položeny kvalitní vinylové podlahy v kombinaci s keramickou dlažbou, samozřejmě jsou plastová okna.

Velkou výhodou je bezproblémové parkování buď přímo na ulici, nebo ve dvoře v uzavřeném areálu.

V blízkém okolí se nachází kompletní občanská vybavenost MHD, obchody, škola, školka, lékař, restaurace a další služby.

Pokud hledáte klidné a komfortní bydlení s dobrou dostupností do centra i k veškeré občanské vybavenosti, tento byt je ideální volbou.

Nájemné 15 000,- Kč/měsíc

Náklady 4 500,- Kč/měsíc

Kauce 20 000,- Kč

Provize 15 000,- Kč

Zaujala Vás tato nabídka? Neváhejte mě kontaktovat a domluvte si termín prohlídky. K této nemovitosti máte připravené podrobné informace na: <https://martin-kalvach.cz/pronajem-bytu-2-kk-76-m-olomouc-holice>