

Pronájem bytu 1+kk, 19 m², Praha 5-Smíchov, ulice Lidická

Lidická, 15000, Praha 5, Praha

**12 000 Kč**

za měsíc

záloha na služby vč.
internetu 1170,-Kč +
přepis elektřiny na
nájemce., jistota + odměna
zprostředko



Vyřizuje

Mgr. Martina Kabešová**Tel.:** +420 777350479**GSM:** +420 777350479**E-mail:**martina.kabesova@qara.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	19 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	MHD; autobus
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Zprostředkuji Vám pronájem bytu dispozice 1+kk, 19 m², Praha 5-Smíchov, ulice Lidická. Byt je vybaven nábytkem viz fotografie. Kuchyňská linka je vybavená vařičem a lednicí. V koupelně je sprchový kout, umyvadlo, WC a pračka. V pokoji je plovoucí podlaha. Vytápění bytu je zajištěno elektrickým přímotopem. Okna mají kovové venkovní rolety, současně jsou osazena vnitřními roletkami. V bytě je zaveden vysokorychlostní internet od Airwaynet. Byt se nachází v 5. patře činžovního domu bez výtahu. Výborná dopravní dostupnost: zastávka tramvají přes ulici, stanice metra Karlovo náměstí/Anděl (trasa B) 5 minut pěšky. Dobrá občanská vybavenost: Náplavka 5 minut, 15 minut pěšky oblíbený park Kampa, Petřín. 5 minut pěšky OC Nový Smíchov (kino, Tesco, obchody, služby, fitness), v okolí restaurace, bary, obchody. Byt je určen pouze 1 osobě (mladý pracující či student) k dlouhodobému pronájmu (min. 12 měsíců). Měsíční náklady: nájem + záloha na služby vč. internetu 1170,-Kč + přepis elektřiny na nájemce (odhad cca 1.000-Kč). Jistota - ve výši 1 měsíčního nájmu, a odměna realitního zprostředkovatele.. Prohlídky jsou možné po dohodě, nájemní smlouva od 15.5.2023