

Pronájem nezařízeného bytu v historickém centru

Havelská, Praha 1, Praha



30 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Mgr. Kateřina**Kutnohorská****Tel.:** +420 224 247 291**GSM:** +420774274700**E-mail:**katerina.kutnohorska@remax.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	3030 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neohospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu krásný zrekonstruovaný prostorný byt 3 + kk situovaný v historickém domě na prestižní adrese v centru města na ulici Havelská, Praha 1. Byt o celkové užitné ploše 69 m² se nachází ve 3. patře kompletně rekonstruovaného domu. Interiér je nezařízený, což poskytuje široké možnosti k individuální stylizaci a vybavení dle vlastních představ. Je ideální volbou pro ty, kteří preferují domácí atmosféru přizpůsobenou svým potřebám a vkusu.

V okolí se nachází bohatá občanská vybavenost, obchody, školy a dalších potřebné služby, které zvyšují atraktivitu bydlení. Stanice metra a tramvaje jsou na dosah, což oceníte jak při cestách do práce, tak při objevování krás malebné Prahy. Vzhledem k umístění nemovitosti nejsou domácí mazlíčci vítáni.

Příprava na komfortní bydlení je zajištěna kvalitním technickým vybavením, každý byt má individuální odečet spotřeby vody a tepla. Plynová kotelná je v domě, voda se ohřívá individuálně.

Tento jedinečný byt v historickém domě kombinující moderní vybavení s kouzlem staré Prahy je ideálním řešením pro náročné klienty hledající nadstandardní bydlení v srdci města.

Byt bude volný dle domluvy od 15.7.2026.

Nájemné: 30.000 Kč, poplatky 5.000 Kč (mohou se měnit dle počtu nájemníků)

Kauce: 2 měsíční nájem, polatac RK jeden měsíční nájem + DPH

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.