

Prodej rodinného domu se zahradou, Raná u Loun

43924, Raná

**5 499 900 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Václav Vácha**Tel.:** +420 778039090**GSM:** +420 778039090**E-mail:**vaclavvacha@seznam.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	81 m ²
Užitná plocha:	168 m ²	Plocha parcely:	747 m ²
Plocha sklepu:	42.5 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Místní zdroj vody	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám jedinečnou příležitost koupit rodinný dům s rozlehlou zahradou v klidné části regionu - obce Raná u Loun. Tato nemovitost se nachází na pozemku o výměře 747 m² a zahrada má plochu 666 m², což Vám poskytne dostatek prostoru pro relaxaci a odpočinek v soukromí.

Dům je vytápěn kombinací krbových kamen a el. přímotopů. Jeho konstrukce je cihlová, což zaručuje stabilitu a dlouhodobou kvalitu. Stav objektu je dobrý s možností okamžitého užívání.

Okolí je ideální pro rodiny s dětmi, protože je zde klid a bezpečí. V blízkosti se nachází město Louny s veškerou občanskou vybaveností, jako jsou školy, školky, obchody a restaurace.

K dispozici je garáž pro bezpečné parkování Vašeho vozu a sklep pro uložení sezónního vybavení. V zahradě je již krásně vzrostlá zeleň - keře a stromy, která Vám umožní vytvořit si vlastní zahradní ráj. Navíc, v letních měsících si

můžete užít osvěžující koupání v bazénu, který je součástí zahrady.

Pokud hledáte ideální místo pro život ve venkovském prostředí, ale s dostatečnou blízkostí k městu, není co váhat. Tato nemovitost Vám poskytne všechno, co potřebujete pro pohodlný a klidný život. Nečekejte a přijďte si prohlédnout tento krásný rodinný dům s výhledem do zeleně a užít si jeho příjemnou atmosféru.

Vřele doporučujeme.