

Prodej obchod a služby, 159 m², Chomutov, ul. Palackého

Palackého, 43001, Chomutov

**5 302 500 Kč**

za nemovitost

S provizí RK a právním servisem.



Vyřizuje

Bílek Zdeněk**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Plocha kanceláří:	159 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji atraktivní komerční prostor o rozloze 159 m² v přízemí objektu v ulici Palackého v centru Chomutova. Tato nemovitost v osobním vlastnictví (spadající pod SVJ) vyniká strategickou polohou s vysokou průchodností a výbornou viditelností přímo z ulice. Interiér s reprezentativní mramorovou podlahou je nyní využíván jako kadeřnický a kosmetický salon, čemuž odpovídá i stávající kolaudace a napojení na inženýrské sítě včetně dálkového vytápění. Díky variabilní dispozici je prostor ideální pro široké spektrum podnikání od moderních kanceláří a sídla firmy přes ordinace lékařů až po obchodní jednotku či showroom. Výhodou je bezprostřední blízkost MHD a kompletní občanské vybavenosti v blízkém okolí. Objekt v dobrém technickém stavu představuje stabilní investiční příležitost v žádané lokalitě. Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte makléře Zdeňka Bílka. Tato nabídka kombinuje skvělou adresu, praktické zázemí a okamžitou využitelnost.