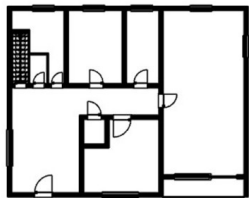


Prodej rodinného domu, Žehušice, ul. Krátká

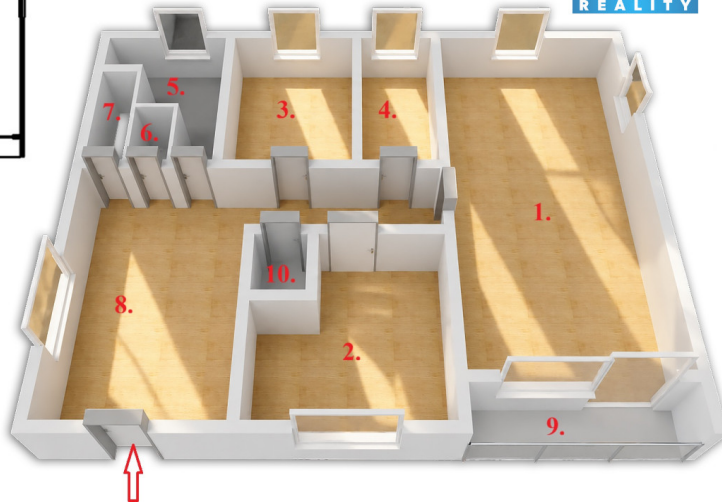
Krátká, 28575, Žehušice



1.NP



1. Kuchyň + obyv.
2. Pokoj
3. Pokoj
4. Šatna
5. Koupelna
6. WC
7. Schodiště suterén
8. Předstíň
9. Lodžie
10. Komora



Neuvedeno za nemovitost

cena je na vyžádání v RK.
V případě více zájemců
může RK využít pro výběr
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Mzyk Michal**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	129 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji zděný rodinný dům v klidné části Žehušic, který prošel rekonstrukcí obytné části (98 m²) v roce 2024.

Dům disponuje prostorným suterénem s garáží, kde se nachází samostatná jednotka o dispozici 1+kk (31 m²).

Dominantou domu je světlý a prostorný obývací pokoj propojený s jídelnou a novou zakázkovou kuchyňskou linkou vybavenou moderními vestavěnými spotřebiči.

Na obytnou část navazují dva samostatné pokoje, šatna, koupelna a samostatné WC.

Dům je napojen na elektrinu, obecní vodovod a veřejnou kanalizaci. Vytápění je řešeno pomocí akumulčních nádob nahříváných tuhými palivy, jako záložní zdroj slouží elektrický kotel. Tato kombinace zajišťuje velmi nízké provozní náklady na bydlení.

Na udržované zahradě (668 m²) se nachází vlastní studna určená k zalévání zeleninové zahrádky, skleníku i okrasná část zahrady.

Součástí pozemku je také zahradní domek s pergolou, dílnou a skladovacím prostorem.

Pro více informací nebo sjednání termínu prohlídky kontaktujte makléře.