

Prodej rodinného domu, 77 m², Nýřany

33023, Nýřany



6 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Hrouda Tomáš

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

| | | | |
|--------------------------|------------------|---------------------------------|-------------------|
| Poloha objektu: | řadový | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | novostavba | Počet podlaží v objektu: | 1 |
| Typ domu: | patrový | Užitná plocha: | 77 m ² |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Energetická náročnost: | B - Velmi úsporná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderní rodinný dům v klidné části Kamenného Újezdu u Nýřan, ideální pro pohodlné rodinné bydlení. Prostřednictvím prodeje je pravá jednotka o dispozici 3+kk, 77 m² s komorou, wc a koupelnou. Dům je součástí nové rezidenční zóny a jeho dokončení je plánováno na 4. kvartál 2026. K nemovitosti náleží zahrada k užívání o ploše 284 m² a dvě parkovací stání. Stavba je řešena z kvalitní cihlové konstrukce a zahrnuje moderní vybavení jako vytápěcí podlahový systém a klimatizaci. Možnost úložného prostoru nabízí pochozí půdní prostor. V ceně je zahrnuto oplocení betonovými a síťovými ploty, bílá fasáda a střecha v dekoru antracit. Okna jsou v dekoru antracit/bílá. V ceně není zahrnuto: (podlahové krytiny, dveře a ohrubně, sanitární vybavení koupelen a obklady, kuchyňská linka, osvětlení).