

## Prodej pozemku určeného ke stavbě 1541 m<sup>2</sup> Turgeněvova, Ostrava - Radvanice

Turgeněvova, Ostrava



**1 860 000 Kč**

za nemovitost

cena na vyžádání



Vyřizuje

**Ing. Zuzana Peer**

**Tel.:** 604 125 655

**GSM:** +420 604 125 655

**E-mail:**

[zuzanapeer@gmail.com](mailto:zuzanapeer@gmail.com)

<b>Celková plocha:</b>	1 541 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Inženýrské sítě:</b>	vodovod	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	silnice; autobus	<b>Komunikace:</b>	asfaltová

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte místo, kde spojíte klid přírody s pohodlím městského života? Právě jste ho našli.

Nabízím Vám ke koupi atraktivní stavební pozemek o výměře 1 541 m<sup>2</sup> v klidné části Ostravy - Radvanic, na ulici Turgeněvova. Tento pozemek představuje ideální příležitost pro výstavbu rodinného domu pro ty, kteří chtějí žít v zeleni, soukromí a zároveň mít vše potřebné na dosah.

Jedním z největších benefitů je přímé sousedství s lesem, které zajišťuje jedinečný pocit soukromí, klidu a kontaktu s přírodou. Každodenní procházky, prostor pro děti i ničím nerušený odpočinek se zde stanou přirozenou součástí života.

Svažitý charakter pozemku navíc otevírá možnosti pro originální architektonické řešení domu - například moderní stavbu s garáží v podlaží, obytným suterénem nebo terasou s krásným výhledem do okolní zeleně.

Přístup k pozemku je zajištěn z obecní komunikace. Elektřina a plyn se nachází na hranici pozemku, voda je již přivedena přímo na pozemek.

Lokalita nabízí ideální kombinaci přírody a občanské vybavenosti. V blízkosti naleznete školy, školky, obchody, zastávky MHD i oblíbený sportovně relaxační areál Koupark, který ocení děti i dospělí.

Pokud hledáte místo s atmosférou, soukromím a potenciálem pro vytvoření vysněného domova, neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo osobní prohlídku.