

## Prodej chalupy, 80 m<sup>2</sup>, Holčovice

79371, Holčovice



**1 890 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Jarčík David**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Zastavěná plocha:</b>	80 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	80 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	913 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji chalupu v klidné části obce Spálené (k.ú. Spálené) v malebném prostředí Jeseníků. Užitná plocha je přibližně 80 m<sup>2</sup>, plocha pozemku je 913 m<sup>2</sup>. Jedná se o dům o 2 nadzemních podlažích. V přízemí se nachází prostorný obývací pokoj, kuchyně, koupelna s WC a komora, v podkroví pak dvě ložnice - celkem 4 místnosti. V nemovitosti probíhá rekonstrukce. Ale je obyvatelná. Nabízí se zde možnost dokončit úpravy dle vlastních představ. Zahrada je travnatá s keři a několika menšími stromy. Jak chalupa, tak okolí nabízí skvělé možnosti rekreace. Turistika, procházky, sběr hub. V blízkosti Karlova Studánka a Praděd a mnoho dalších turistických a kulturních atrakcí a zajímavostí. Pro více informací kontaktujte realitního makléře.