

## Prodej bytu 3+kk, 59 m<sup>2</sup>, Ostrava, ul. U Dvoru

U Dvoru, 70900, Mariánské Hory a Hulváky, Ostrava



**4 999 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Milo Tereza**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Dispozice bytu:** 3+kk

**Počet podlaží v domě:** 5

**Druh objektu:** panelová

**Umístění objektu:** sídliště

**Podlaží v domě:** 3

**Celková podlahová plocha:** 59 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** po rekonstrukci

**Energetická náročnost:** C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji slunný a dispozičně velmi dobře řešený byt 3+kk o výměře 59 m<sup>2</sup> po rekonstrukci, situovaný ve 3. nadzemním podlaží ze 4 v klidné části Ostravy - Mariánských Hor.

Dominantou bytu je moderní kuchyňská linka vyrobená na míru s kvalitními pojezdy a vestavěnými spotřebiči značky Whirlpool. Obývací prostor působí vzdušně a navazuje na slunný balkon, který nabízí příjemné místo k odpočinku.

Ložnice disponuje vestavěnými skříněmi na míru s dostatkem úložného prostoru. Součástí bytu je také dětský pokoj řešený nábytkem na míru, který maximálně využívá prostor a poskytuje komfort pro děti i rodiče. Byt zaujme také interiérovými dřevěnými magnetickými dveřmi, moderním designem a praktickým uspořádáním vhodným jak pro rodinné bydlení, tak i jako investice. K bytu náleží sklep. Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost v dosahu - školy, školky, obchody, MHD i dostatek zeleně. Výborná dostupnost do centra města.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě kontaktujte.