

## Pronájem bytu 1+kk, Praha 5, Stodůlky, Ovčí Hájek

Ovčí hájek, Praha 13, Praha



**15 000 Kč**

za měsíc

+ 1700 Kč služby +  
elektrina



Vyřizuje

**Hana Brzková**

**Tel.:** 233 352 063

**GSM:** 602 611 205

**E-mail:**

[hana.brzkova@solork.cz](mailto:hana.brzkova@solork.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	12	<b>Celková podlahová plocha:</b>	34 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme exkluzivně k pronájmu hezký slunný byt 1+kk, 34 m<sup>2</sup>. Byt se nachází ve 2. patře zrekonstruovaného panelového domu na adrese Praha 5, Ovčí Hájek. Byt je v původním, ale velmi dobře udržovaném stavu. Je nově čistě bíle vymalovaný, má natřené radiátory a je perfektně uklizený a připravený pro nového nájemce! Má nová plastová okna, včetně nových bezpečnostních předokenních žaluzií, díky nimž je možné v jižně orientovaném bytě zajistit stín a chlad i v parných letních dnech.

V chodbě je vestavěná skříň. V koupelně je vrchem plněná pračka. V kuchyni je elektrický sporák, lednice s mrazákem. Byt je ihned volný! Je vhodný pro jednu, max 2 osoby. Nekuřáky.

Byt se nachází na skvělém místě! Blízko stanice metra B "Nové Butovice". Veškeré obchody, škola, školka, poliklinika jsou v místě.

Naproti domu, přes ulici již začíná krásné Prokopské údolí!

Majitel si vyhrazuje právo vybrat si nájemce podle vlastních kritérií.

Nájem 15 000 Kč + služby 1 700 Kč + převod elektriny na nájemce.

Kauce - 20 000 Kč

Provize - 15 000 Kč

Byt je ihned volný!