

Prodej chaty, chalupy 40 m², pozemek 398 m²

36452, Pšov



2 350 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:**inzerce@bezrealitky.cz

Zastavěná plocha:	40 m ²	Užitná plocha:	40 m ²
Plocha parcely:	398 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Ostatní:	Parkoviště	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji svou útulnou chatu o dispozici 2+1 v klidné části obce ideální pro víkendy i k trvalému pobytu postavenou na betonové podezdívce jako dřevostavba, která se vyznačuje velmi dobrým stavem a kvalitním provedením. Nemovitost je kompletně vybavena a díky štítku energetické náročnosti C zaručuje i úsporné provozní náklady.

Samotná budova o dispozici 40 m²patrová se nachází na pozemku o rozloze 398 m², což poskytuje dostatek prostoru nejen pro pohodlné bydlení, ale také pro další možnosti využití okolí. Součástí objektu je praktický sklep o ploše 6,3 m², kde lze uskladnit potřebné věci, a příjemná terasa s rozlohou 9,6 m², ideální pro odpočinek a posezení s rodinou nebo přáteli u ranní kávy i večerní sklenkou dobrého vína s výhledem do zeleně, půda 5.8m2 a dílna 8.5m2. Napojení na obecní vodu, elektřina 220-380V v mědi, jímka přístup z asfaltové cesty parkování přímo u pozemku.

Zajištěné parkování je dalším benefitem, který ocení každý, kdo touží po komfortu a bezpečném parkování vozidla. Nemovitost vlastním jako osobní majetek, a proto můžete očekávat transparentní a férový přístup při jednání. Zahrada je ideál pro odpočinek nebo pěstování bylinek, zeleniny, květin grilování atd...

Pro více informací a možnost domluvy osobní prohlídky mě kontaktujte prostřednictvím zpráv na této platformě **PROSÍM REALITKY NEVOLAT**. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.