

## Pozemek 468 m<sup>2</sup>, Třebenice

41115, Třebenice



**250 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Lenik Martin****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Celková plocha:** 468 m<sup>2</sup>  
**Umístění objektu:** klidná část obce

**Druh pozemku:** zemědělská

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji pozemek o výměře 468 m<sup>2</sup> v katastrálním území Třebenice, situovaný na klidném okraji obce v příjemném přírodním prostředí.

Pozemek je veden jako orná půda a představuje zajímavou příležitost pro uložení finančních prostředků mimo tradiční trhy. Investice do půdy je dlouhodobě vnímána jako stabilní forma ochrany hodnoty, a to zejména v lokalitách s postupným rozvojem a blízkostí zástavby.

Parcela je udržovaná, a nachází se v sousedství zeleně i obytné zóny, což do budoucna zvyšuje její atraktivitu. Lokalita nabízí kombinaci klidu, soukromí a zároveň dobrou dostupnost do centra obce i širšího okolí.

Pozemky tohoto typu jsou na trhu omezené, což z nich činí zajímavou příležitost nejen pro investory, ale i pro ty, kteří hledají bezpečné uložení kapitálu.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.