

Prodej chalupy, 55 m², Češov

50601, Češov



5 145 200 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Šálková Eva**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	55 m ²	Užitná plocha:	55 m ²
Plocha parcely:	655 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji jedinečnou chalupu po kompletní rekonstrukci o dispozici 3+kk s užitnou plochou 55 m², situovanou na pozemku o celkové výměře 655 m². Tato nemovitost spojuje kouzlo tradiční venkovské architektury s komfortem moderního bydlení. Na první pohled zaujme krásným dřevěným provedením, zachovanými původními prvky a útulnou atmosférou. Chalupa nabízí ideální zázemí pro rekreaci, víkendové pobyty i celoroční užívání. Zároveň představuje zajímavou investiční příležitost pro krátkodobé pronájmy. Interiér i exteriér prošly pečlivou rekonstrukcí s důrazem na zachování charakteru stavby a její originality. Nemovitost je napojena na obecní vodovod, odpad je řešen septikem s přepadem do trativodu. Ohřev vody zajišťuje elektrický bojler, vytápění je řešeno elektrickými přímotopy s možností instalace krbových kamen. Na pozemku se dále nachází studna s užitkovou vodou. Tato jedinečná chalupa nabízí nejen krásné a klidné místo k odpočinku, ale také prostor pro relaxaci.