

Prodej bytu 2+1/L/s v původním stavu Jasmínová, Praha 10

Jasmínová, 10600, Praha 10, Praha



7 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Tomáš Bok

Tel.: +420 777839786

GSM: +420 777839786

E-mail: info@1-cs.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídlště
Doprava:	vlak; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI:

Nabízíme k prodeji starší byt v původním stavu, situovaný ve 2. nadzemním podlaží z celkových 7 pater panelového domu s výtahem v žádané lokalitě Praha 10 ulice Jasmínová.

Byt představuje ideální příležitost pro rekonstrukci dle vlastních představ a vytvoření moderního bydlení přesně podle vašich požadavků. Díky dispozici a stavu nemovitosti nabízí široké možnosti úprav jak pro vlastní bydlení, tak jako investici k budoucímu pronájmu.

Součástí bytu je balkon a sklepní kóje. Dům je po revitalizaci zateplený, s plastovými okny a ve velmi dobrém technickém stavu.

Velkou výhodou jsou nízké měsíční náklady na provoz bytu, které činí přibližně 5.200 Kč včetně energií. Byt je volný a připravený k okamžitému nastěhování či zahájení rekonstrukce.

Hlavní výhody:

původní stav vhodný k rekonstrukci

možnost realizace bydlení dle vlastních představ
balkon a sklep
2. NP ze 7
výtah
zateplený panelový dům
plastová okna
nízké provozní náklady
vhodné i jako investiční byt k pronájmu
okamžitě k dispozici

Klidná lokalita s dobrou občanskou vybaveností a dostupností MHD nabízí pohodlné bydlení i zajímavý investiční potenciál.