

## Pozemek u nádrže Nové Mlýny, Dolní Věstonice

69129, Dolní Věstonice

**2 340 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

**Izák Martin****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková plocha:** 604 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:**

ostatní

**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji jedinečný pozemek v bezprostřední blízkosti vodní nádrže Nové Mlýny nacházející se v obci Dolní Věstonice. Pozemek o výměře 604 m<sup>2</sup> ležící přímo pod svahy Pálavských vinic nabízí klidné prostředí s dostatkem soukromí, obklopené přírodou a typickou atmosférou jižní Moravy. Lokalita je dlouhodobě oblíbená jak pro rekreační využití, tak i jako stabilní investiční příležitost. V širším okolí se nachází množství cyklostezek, turistických tras a přírodních zajímavostí, stejně jako možnosti koupání, vodních sportů a rybaření. Milovníci vína ocení blízkost tradičních vinařství a vinařských stezek, které k oblasti Pálavy neodmyslitelně patří. Na pozemku je k dispozici elektřina, což výrazně zvyšuje komfort jeho využití a atraktivitu pro budoucí záměry. Pokud hledáte místo pro odpočinek nebo uložení kapitálu v jedné z nejžádanějších oblastí jižní Moravy, je tato nabídka ideální volbou. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.