

## Prodej rodinného domu, 97 m<sup>2</sup>, Štědrá

36452, Štědrá



**4 500 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Kostová Pavlína**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	řadový	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	97 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme na prodej řadový rodinný dům v klidné části Zbraslav u Štědré. Dům je po částečné rekonstrukci s novou střechou a užitnou plochou 97 m<sup>2</sup>. Dispozice domu je řešena na přízemí - vstupní chodba, technická místnost, koupelna se sprchovým koutem, obývací pokoj a kuchyň; podkroví - dva samostatné pokoje, šatna a pracovna. Součástí je balkon. Teplo Vám zajistí elektrický kotel, nebo kotel na tuhá paliva. Součástí domu je zahrada o výměře 401 m<sup>2</sup>. Veškerá občanská vybavenost je v nedalekých Žluticích. S financováním Vám rádi zdarma pomůžeme. Těšíme se na Vás na prohlídce.