

## Prodej bytu 2+1, 56 m<sup>2</sup>, Prostějov, ul. Tylova

Tylova, 79601, Prostějov



### Neuvedeno za nemovitost

info o ceně u RK



Vyřizuje

**Coufalová Barbora****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Dispozice bytu:** 2+1**Počet podlaží v domě:** 5**Druh objektu:** cihlová**Umístění objektu:** sídliště**Podlaží v domě:** 2**Celková podlahová plocha:** 56 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji byt na ulici Tylova v Prostějově, situovaný ve 2. podlaží cihlového domu. Dispozice bytu tvoří vstupní chodba, koupelna s novým elektrickým kotlem, samostatné WC, kuchyně, obývací pokoj se vstupem na prostorný balkon orientovaný na východ a ložnice s vestavěnými skříněmi. K bytu náleží také zděný sklep. Součástí prodeje je i vlastní parkovací stání v uzavřeném oploceném areálu s vjezdem na čip pouze pro vlastníky. V areálu se nachází také dětské hřiště a díky oplocení poskytuje celý prostor větší soukromí a bezpečí. Byt je udržovaný a nabízí možnost jak vlastního bydlení, tak investice. Aktuálně je v bytě nájemnice, která je spolehlivá a má zájem v nájmu pokračovat, což může být výhodou pro investičního kupujícího. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti - MHD, obchody, služby i rychlé napojení na dálnici. Pro více informací i prohlídku neváhejte kontaktovat makléře nabídky. Zařídíme nejvýhodnější financování.