

## Prodej bytu 2+1, 55 m<sup>2</sup>, Bohumín, ul. Osvoboditelů

Osvoboditelů, 73581, Bohumín



**2 999 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Beníček Kamil**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	55 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji moderní byt o dispozici 2+1 s balkonem v osobním vlastnictví, situovaný na ulici Osvoboditelů v Bohumíně.

Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží ze 4 v revitalizovaném nízkopodlažním domě. V rámci rekonstrukce byly provedeny nové rozvody elektřiny a vody, vybudováno zděné jádro, sníženy stropy a instalována bodová světla, která dodávají interiéru moderní a vzdušný vzhled. Kuchyň je vyrobena na míru a vybavena vestavěnými spotřebiči.

Lokalita je velmi klidná a zároveň praktická - v docházkové vzdálenosti (cca 3 minuty) se nachází obchody Albert a Lidl. Výborná je také dopravní dostupnost - napojení na dálnici je rychlé, do Ostravy se dostanete přibližně za 10 minut a hranice s Polskem jsou vzdálené pouze 3 minuty.

Tento byt představuje ideální volbu jak pro vlastní bydlení, tak i jako investici.

V případě zájmu o více informací nebo prohlídku nás neváhejte kontaktovat.