

Nabízíme k prodeji byt 1+1 s balkónem.

Polní, Jihlava



3 499 999 Kč

za nemovitost

včetně provize a právního servisu



Vyřizuje

Petra Lopatková

GSM: +420605001129

E-mail:

petra.lopatkova@re-max.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	36 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Doprava:	silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 1+1, nacházející se na ul. Polní, v Jihlavě.

Skvělá příležitost pro vlastní bydlení, tak i jako investice k pronájmu.

Byt je cca 8 let po částečné rekonstrukci. Jádro není vyzděné, je obložené.

Celková plocha: 39,2 m²:

- podlahová plocha bytu: 35,9 m²
- balkon: 2,2 m²
- sklep: 1,1 m².

Byt je umístěn v 5. patře šestipatrového domu, což zajišťuje nejen příjemný výhled.

K bytu patří také balkon, ideální pro relaxaci po náročném dni.

Dům je vybaven centrálním dálkovým vytápěním a ohřevem vody.

REMAX Well 2 Realitní kancelář Havlíčkův Brod Trocnovská 1633 Havlíčkův Brod 58001, Tel.: , E-mail: well2@remax-czech.cz, web:

<https://www.remaxwell2.cz>

Kromě běžného využití je nemovitost vhodná také jako investice do budoucna, jelikož Jihlava je město s bohatou historií a perspektivním rozvojem.

Pokud vás nabídka zaujala, neváhejte se ozvat telefonicky nebo e-mailem.

Ráda vám poskytnu další informace a domluvíím osobní prohlídku.

V případě zájmu vám pomohu i s financováním.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.