

Stavební pozemek celkem 1814 m², Libež

25726, Libež



5 900 000 Kč
za nemovitost

včetně provize i právního
servisu



Vyřizuje

Reif David

Tel.: +420 603453414

GSM: +420 603453414

E-mail:

david@albionreality.cz

Celková plocha: 1 814 m²

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji krásný rozlehlý stavební pozemek, který se nachází v nově vznikajícím satelitu na okraji obce Libež. Pozemek je připravený k okamžité výstavbě, k dispozici jsou veškeré inženýrské sítě: voda, elektřina i kanalizace přímo na hranici pozemku. Okolí postupně ožívá výstavbou moderních rodinných domů.

Pozemek se skládá ze 2 pozemků (931 m² + 883 m², inzerujeme je také samostatně), dohromady tedy 1814 m², které nabízí možnost velké zahrady i soukromí.

Základní informace, které se vám budou hodit:

Územní plán: pozemek je veden jako plocha pro výstavbu rodinného domu

Regulativa výstavby: umožňuje výstavbu samostatně stojícího RD, obvyklá dvoupodlažní koncepce (konkrétní podmínky upřesníme)

Orientace pozemku: umožňuje ideální umístění domu pro prosluněnou zahradu

Občanská vybavenost: základní služby v obci, širší nabídka ve Vlašimi (cca pár minut jízdy)

Dopravní dostupnost: rychlé napojení na hlavní tahy, do Prahy přibližně 45 minut

Okolí: již probíhá výstavba nových rodinných domů lokalita má příjemný charakter a perspektivu dalšího rozvoje

Místo, kde se snoubí klid venkova s půvabem malebné krásné krajiny nedaleko řeky Blanice, nabízí ideální zázemí pro ty, kteří preferují klidné místo obklopené zelení a zároveň chtějí mít dobré spojení do větších obcí s rozvinutou infrastrukturou.

Rádi vám poskytneme veškeré doplňující informace nebo domluvíme termín osobní prohlídky.