

Pronájem bytu 1+kk 37 m², České Budějovice 5

Dobrovodská, 37006, České Budějovice

**12 000 Kč**

za měsíc

+ 3.000,- Kč záloha na služby a provozní náklady
+ kauce, + provize RK, včetně právního servisu



Vyřizuje

Bc. Pavel Matička

Tel.: 608 918 391

GSM: +420 773 777 489

E-mail:

maticka@jochmann.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	37 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Stáří objektu:	2025	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V klidné lokalitě Českých Budějovic s dobrou dostupností do centra dění se v novostavbě bytového domu nachází byt o dispozici 1+kk s pečlivě domyšlenými detaily pro pohodové bydlení v centru dění. Vnitřní dispozice bytu nabízí prostornou vstupní halu, ve které je dostatek prostoru na realizaci úložných prostor. Koupelna s vanou je pak dostatečně prostorná a dobře řešená, nechybí zde prostor pro pračku se sušičkou a celková volba obkladu působí elegantním dojmem. Hlavní obytná místnost pak poskytuje optimální prostor pro realizaci lůžkové i relaxační části. V hlavní obytné místnosti se dále nachází kompletně vybavená a stylově zařízená kuchyňská linka. Ta je osazena veškerými spotřebiči (sklokeramická varná deska, horkovzdušná trouba, lednice, digestoř), zároveň pak poskytuje dost prostoru pro uschování ostatních věcí.

S pronájemem bytu je spojena možnost parkovacího stání v kryté garáži za příplatek 1.000,- Kč / měsíčně.

Pro lepší porozumění vnitřní dispozice bytu doporučuji projít virtuální prohlídku bytu, která je součástí inzerce. Hlavní přidanou hodnotou tohoto bydlení je zejména dobrá lokalita, šikovně řešená dispozice bytu, těsná blízkost veškeré potřebné občanské vybavenosti atd. Byt je úplně nový a připravený pro nového nájemce. K dispozici ihned. Více

informací u makléře.