



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 0231

## Pronájem prostorného bytu 1+kk s garážovým stáním - Slezské předměstí

Pouchovská, Hradec Králové



**18 500 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Jiří Berg**

**GSM:** 734241580

**E-mail:**

[jiri.berg@vcrfrealty.cz](mailto:jiri.berg@vcrfrealty.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	50 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	4 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Ostatní rozvody:</b>	Ostatní rozvody
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt 1+kk o velikosti cca 50m<sup>2</sup> v klidné části obce Hradec Králové s krytým garážovým stáním pod budovou. Bytová jednotka se nachází v Pouchovské ulici na Slezském předměstí v lokalitě "Na Střezině". Jedná se o bezbariérový byt se vstupem do bytu přímo proti výtahu (garážové stání taktéž v blízkosti výtahu) a s velmi prostornou centrální místností (kuchyň, velký obývací prostor, prosklená terasa), na které navazuje koupelna s vanou a samostatné WC. Před obývacím prostorem vstupní chodba - předsíň. Byt je ve velmi dobrém stavu ihned k obývání. Cena nájmu je včetně služeb a garážového stání. Kauce 20.000,-Kč, plus provize RK.