

Prodej jedinečného venkovského areálu s penzionem, restaurací a koňským zázemím - Buzice, okres Stra

Buzice



13 800 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Pavel Krista**GSM:** +420739500501**E-mail:**pavel.krista@re-max.cz

Zastavěná plocha:	646 m ²	Užitná plocha:	770 m ²
Plocha parcely:	25646 m ²	Počet podlaží v domě:	1
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rozsáhlý multifunkční areál v obci Buzice, nedaleko města Blatná. Soubor nemovitostí představuje výjimečnou příležitost pro podnikání v oblasti ubytování, gastronomie, agroturistiky, jezdeckého sportu i komfortního venkovského bydlení.

Areál kombinuje stylový penzion s restaurací, rodinné venkovské sídlo s hospodářským a jezdeckým zázemím, rekreační chatky a rozsáhlé pozemky o celkové výměře přes 25 000 m².

Penzion byl původně vystavěn kolem roku 1890 a v roce 2016 prošel rozsáhlou rekonstrukcí. Objekt nabízí užitnou plochu 398 m², zastavěná plocha činí 296 m² a stojí na pozemku o výměře 644 m².

Součástí prodeje je také samostatný rodinný dům s hospodářskými stavbami a zázemím pro koně, situovaný na pozemcích o výměře 5 995 m².

Rodinný dům byl vystavěn před více než 100 lety a v letech 1998-2000 prošel rozsáhlou rekonstrukcí. Nemovitost si zachovala svůj autentický venkovský charakter a zároveň nabízí komfortní zázemí pro bydlení i hospodářské využití.

Shrnutí hlavních předností
rozsáhlý multifunkční areál,
penzion s restaurací a 6 apartmány,
rodinné sídlo s koňským zázemím,
stáje, stodola, sedlovna a přístřešky,
6 rekreačních chatek,
pozemky o celkové výměře přes 25 000 m²,
tepelné čerpadlo a solární ohřev vody,
výborná dostupnost a atraktivní lokalita jižních Čech,
ideální pro podnikání, agroturistiku i soukromé využití.

Vzhledem k tomu, že se rodinný dům a penzion prodávají i samostatně, je možné získat bližší informace u inzerátu k jednotlivým nemovitostem nebo můžete kontaktovat makléře nabídky.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.