

## Prodej zemědělské usedlosti na polosamotě , Kunvald

56181, Kunvald



**9 900 000 Kč**  
za nemovitost

včetně právních služeb,  
úschovy a provize RK,  
včetně provize, včetně  
právního servisu



Vyřizuje

**Mgr. Radek Procházka**

**Tel.:** 734 217 877

**GSM:** +420 734 217 877

**E-mail:**

[prochazka@orlicko.cz](mailto:prochazka@orlicko.cz)

<b>Zastavěná plocha:</b>	160 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	160 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	15254 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží v domě:</b>	2
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Ostatní:</b>	Garáž; Parkoviště	<b>Umístění objektu:</b>	polosamota
<b>Doprava:</b>	silnice; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Topení:</b>	Lokální - tuhá paliva

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám jedinečnou příležitost vlastnit pohodlnou zemědělskou usedlost v malebné lokalitě obce Kunvaldu. Tato atraktivní nemovitost se nachází na polosamotě s větším pozemkem o rozloze 15.254 m<sup>2</sup>, který umožňuje využití jak v rostlinné tak i živočišné činnosti. Dům je postaven z cihel. K domu náleží velká stodola a garáž se stájí. Dispozice v 1NP 2+1, chodba, koupelna ,toaleta, větší dílna a sklad dřeva. V 2NP se nachází tři pokoje, chodba a je zde vyvedena voda a elektrina na případnou instalaci kuchyně. Dům disponuje velkou půdou. Díky své poloze a okolí je ideální pro milovníky přírody a klidu. Užijte si relaxaci ve svém novém domově a využijte veškeré možnosti, které Vám tato malebná usedlost může nabídnout. Nezmeškejte tuto jedinečnou šanci!