

Prodej - Byt 3+1 ul. Sokolská, Přerov I-Město

Sokolská, 75002, Přerov



4 150 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Alexandr Beták

Tel.: 777 946 898

GSM: +420 777 946 898

E-mail:

info@betak-reality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	77 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Skvělé dispoziční řešení pro Vaše nové bydlení. V exkluzivním zastoupení majitele Vám nově nabízím velmi pěkný byt 3+1 v osobním vlastnictví na ul. Sokolská v Přerově. Byt se nachází v 1. patře revitalizovaného domu - zateplení, plastová okna a na své dispozici s výměrou 77 m² nabízí prostorný obývací pokoj, další dva samostatné pokoje, zděnou koupelnu a WC, kuchyni s linkou, šatnu, chodbu a ložii. Byt je ve velmi dobrém stavu a postupně prošel částečnými rekonstrukcemi koupelny, kuchyně a dveří. V bytě je kuchyňská linka se spotřebiči, parketové podlahy, omítky, plastová okna, dveře s obložkami, žaluzie, včetně elektrických na dvou oknech. Dům se nachází v klidné části města s dobrou dostupností do centra i pro rodiny s dětmi. V okolí domu je kompletní občanská

vybavenost včetně školy, školky, bazénu, sportovišť, obchodů, marketu, restaurací a dalších služeb. Parkování je možné na přilehlých parkovištích v ulici. Měsíční náklady v bytě činí cca 4500,-Kč. Koupí nemovitosti můžete realizovat i s pomocí hypotečního úvěru. Rád Vám tento byt představím na osobní prohlídce.