

Pronájem rodinného domu, 310 m², Horní Libchava

47111, Horní Libchava

**30 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Bílková Liběna**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	310 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme rodinný dům v Horní Libchavě. Dva samostatné vchody rozdělují dům na 2 možné bytové jednotky. Nájem 30.000,- Kč za celý rodinný dům, el. přepsaná na nájemce, voda á 300,- Kč 1 osoba. Dominantou pravé části domu je dřevěné (jasan) schodiště vedoucí až do podkroví, dispozice 5+kk. V INP je místnost s tech. zázemím + toaleta, koupelna s rohovou vanou a WC. Obývací pokoj s kuchyní. Kachlová kamna a přímý vstup přes terasu do zahrady. V IINP ložnice a dětský pokoj a v podkroví 2 malé místnosti sloužící jako pracovny. Levý boční vchod dispozice 2+1 - INP kuchyně koupelnou se sprchovým koutem a WC. V IINP ložnice a pokoj v podkroví. Vytápění domu zajišťuje elektrokotel (nový), podlahové vytápění přízemní části domu, odpad je řešen biologickou ČOV. Lze si přihlásit kamerový systém napojený na hlídací agenturu. Kryté stání pro 2 auta, vjezd přes pojezdovou el. bránu na dálkové ovládání. Další soukromé parkoviště vedle zahrady. K nastěhování 1.6.2026.