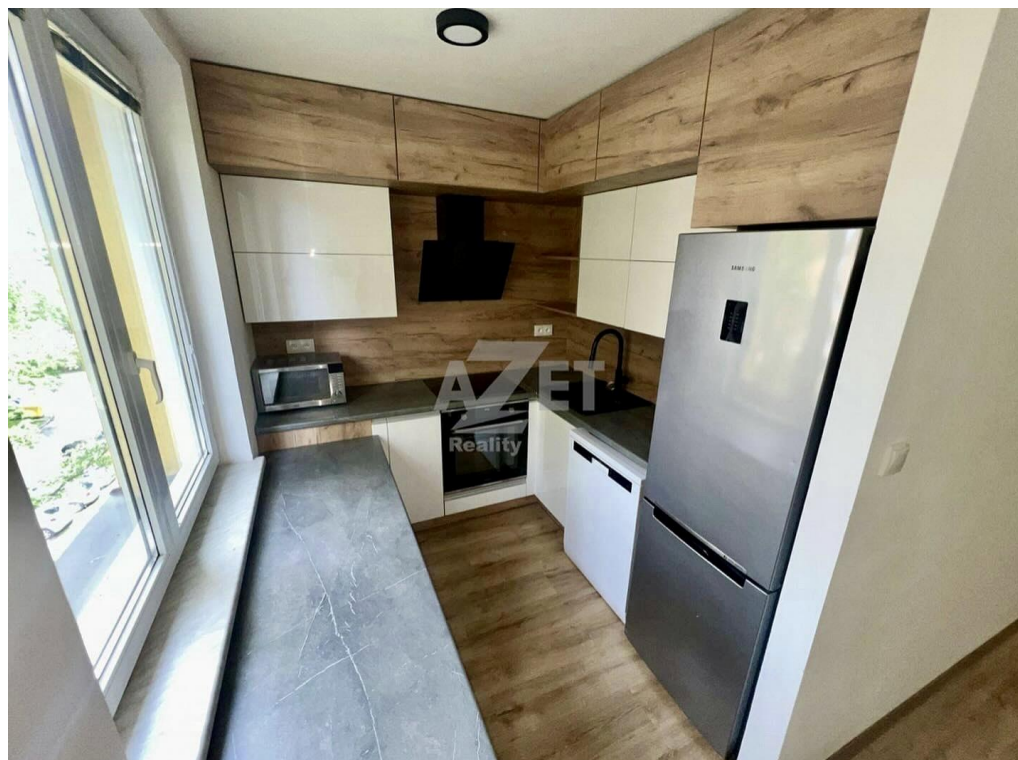


Prodej bytu 2+1, 58m and sup2;, Karla Pokorného, Ostrava-Poruba

Karla Pokorného, 70800, Poruba, Ostrava



5 300 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Marek Ďuriš

Tel.: +420 777587288

GSM: +420 777587288

E-mail:

mduris@azetrealty.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídliště
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderně zrekonstruovaný byt 2+1 se zaskleným balkónem v osobním vlastnictví na ulici Karla Pokorného v Ostravě-Porubě.

Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží ze 4 v revitalizovaném bytovém domě. Díky orientaci a vyššímu podlaží působí byt velmi světlým a příjemným dojmem.

Byt prošel kompletní a vkusnou rekonstrukcí. Moderní kuchyňská linka vyrobená na míru včetně vestavěných spotřebičů lednice, myčky, elektrické trouby, varné desky a digestoře. Koupelna nabízí elegantní sprchový kout a moderní design. Elektroinstalace komplet v mědi, nové jističe a snížené sádkartonové podhledy. Velkým benefitem jsou také na míru vyrobené vestavěné skříně na chodbě i v obou pokojích, které poskytují dostatek úložného prostoru bez nutnosti dalších investic.

Velkou výhodou jsou nízké měsíční náklady a vybavení zahrnuté v kupní ceně, díky čemuž je byt vhodný jak pro vlastní bydlení, tak také jako investiční příležitost k následnému pronájmu.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti školy, školky, obchody, MHD i dostatek zeleně pro volnočasové aktivity.

Pro více informací a případnou prohlídku kontaktujte makléře.