

Prodej bytu 2+1 v centru Aše

Kamenná, Aš



2 299 999 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Světlý byt 2+1 o ploše 56 m² se dvěma balkony orientovanými do klidného vnitrobloku na jihozápad, situovaný ve 3. patře bytového domu v centru Aše v ulici Kamenná, nabízí příjemné bydlení i zajímavou investiční příležitost díky stávajícím nájemníkům, kteří mohou v bytě nadále zůstat.

Byt prošel v minulosti částečnou rekonstrukcí a disponuje praktickou dispozicí s dostatkem denního světla. Velkou výhodou jsou dva balkony směřující do vnitrobloku, které poskytují více klidu a soukromí. Součástí prodeje je také sklepní kóje.

Bytový dům se nachází v atraktivní lokalitě přímo v centru obce Aš, v docházkové vzdálenosti od občanské vybavenosti, obchodů i služeb. Byt je umístěn ve 3. patře domu bez výtahu.

Nemovitost je vhodná jak pro vlastní bydlení, tak i jako investice s možností pokračování nájemního vztahu.