



NOVIS REALITY

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 1053

## Prodej, pozemek určený k výstavbě, 1138 m<sup>2</sup>, Všeruby u Kdyně, okr. Domažlice

Všeruby



**1 642 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Pavel Kučerák**

**Tel.:** 773884225

**GSM:** 724588862

**E-mail:**

[kucerak@novisreality.cz](mailto:kucerak@novisreality.cz)

**Celková plocha:** 1 138 m<sup>2</sup>

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Komunikace:** asfaltová

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Doprava:** silnice; autobus

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji krásný pozemek o celkové ploše 1138 m<sup>2</sup> nacházející se v malebné části obce Všeruby u Kdyně, okres Domažlice. Tato lokalita je ideální pro rodiny s dětmi, které ocení klidné prostředí, bezpečnost a příjemnou rodinnou atmosféru.

Pozemek s přístupem po asfaltové a zpevněné vozovce nabízí široké možnosti pro výstavbu rodinného domu, který splní veškeré požadavky moderní rodiny. Připojení na veřejný vodovod a kanalizaci je cca 15 m od pozemku. Pozemek je rovinný. Výměra pozemku je 1008 m<sup>2</sup> a 130 m<sup>2</sup> je podíl na příjezdové komunikaci. Ve spodní části pozemku je obecní příjezdová komunikace.

Jednou z výhod této lokality je její dostupnost - v blízkosti se nachází autobusová zastávka a silnice, což zajišťuje snadné spojení s okolními městy a obcemi. Vaše děti se tak mohou bezproblémově dostat do školy nebo na různé kroužky.

Pokud hledáte bezpečné a příjemné místo pro život vaší rodiny, Všeruby u Kdyně jsou tou pravou volbou. Užijte si klid a pohodu, které tato lokalita nabízí, a vytvořte si domov, ve kterém budou vaše děti šťastné a spokojené.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.