

## Prodej pozemku určeného ke stavbě rodinného domu o velikosti 1601 m<sup>2</sup> v obci Bělečko

Býšť



**5 500 Kč**  
za m<sup>2</sup>



Vyřizuje

**Milan Polívka**

**Tel.:** 734261016

**GSM:** 734261016

**E-mail:**

[milan.polivka@rkevropa.cz](mailto:milan.polivka@rkevropa.cz)

**Celková plocha:** 1 601 m<sup>2</sup>

**Inženýrské sítě:** vodovod; kanalizace;  
elektrina

**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte větší pozemek v blízkosti města Hradce Králové? Pozemek na klidném místě a navíc ve slepé ulici? Pozemek, ze kterého je jen kousek do přírody? Pokud ano, tak přesně pro Vás máme k prodeji pozemek určený ke stavbě rodinného domu o velikosti 1601 m<sup>2</sup> v obci Bělečko.

Jedná se o rovinný a slunečný pozemek blízko lesa a přírody. Velkou výhodou je umístění pozemku v klidné a slepé ulici. Pozemek je v Územním plánu obce Bělečko určený k výstavbě rodinného domu s označením BV. Výtažky z Územního plánu jsou součástí inzerce mezi fotografiemi. Celé znění ÚP mohu zaslat na email.

Pro lepší představu jsme vytvořili video, které obsahuje i vizualizaci příkladného rodinného domu. Samozřejmě si můžete vyprojektovat vlastní návrh rodinného domu dle regulí ÚP.

Přípojky: vodovodní řád vede podél přední hranice pozemku, elektrina je připravena na pozemku, odpady musí být .....

řešeny pomocí ČOV - odvod z ČOV je řešen přípravou potrubí v zadní části pozemku.

Příjezd k pozemku je po obecní komunikaci. Sjezd na pozemek bude určený s výstavbou Vámi navrženého rodinného domu.

Těšíme se na Váš zájem a věříme, že si pozemek brzy najde nového majitele. Tento pozemek Vám velice doporučuji a rád Vás přivítám na prohlídce. Budu se těšit na prohlídky.

S pozdravem Milan Polívka.

Certifikovaný realitní makléř číslo OsR 19./I./2018 Asociace realitních kanceláří České republiky.