

Pronájem 2+1, 65 m², cihla, 2. patro, parkování

Rožmitálská, 26101, Příbram

**14 000 Kč**

za měsíc

+ 3.500,- Kč/ 2 os. služby
(vč. ele.), platí se ihned 2x
kauce + provize RK

Vyřizuje

Tomáš Lenner**Tel.:** +420 725 896 111**GSM:** +420 725 896 111**E-mail:**tomas.lenner@seznam.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Byt je max. pro 3-4 osoby!!!

Podmínka min. na 1 rok nájemní smlouva (ne krátkodobé nájmy) a zaměstnání, bez dluhů (exekucí a insolvenčí), byt je nekuřácký, ideálně bez zvířat.

V případě zájmu je na počátku potřeba uhradit první nájem, nájem na další měsíc, 2x vratná kauce.

Nabízíme Vám pěkný a velký byt k pronájmu s možností parkovní, v atraktivní lokalitě Příbrami VI - Březových Horách v ulici Rožmitálská.

Byt je po kompletní rekonstrukci. Má plastová okna, novější linolea a dlažby, elektrina vše v mědi vč. jističů, voda a

odpady v plastu, zděné jádro, kuch. linka, interiérové dveře vč. zárubní, malby a štuky ve výborném stavu, koupelna s rohovou vanou.

Byt je vhodný max pro 2 osoby. Ideálně nekuřáky, bez zvířat (pes a kočka) a bez dluhů.

Byt je volný ihned k dispozici. Energetický štítek budovy ve třídě B.

Naproti domu lze zajistit 1-2 parkovací stání k bytu.

Majitel si nepřeje v prostorách kouřit a vyhrazuje si právo vybrat nájemce.