

Prodej - Byty

číslo zakázky: 0100

Prodej bytu 2+1+lodžie, ul. Atletická, Sokolov

Atletická, Sokolov



2 470 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Štěpánka Pourová
GSM: 725529930
E-mail:
info@pourovareality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	62 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	5 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	sídliště
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt s dispozicí 2+1 o celkové podlahové ploše 62 m², který se nachází ve 3. patře panelového domu s výtahem v ulici Atletická, Sokolov.

Byt je v hezkém udržovaném stavu a jeho součástí je prostorná lodžie. Kuchyně je vybavena kuchyňskou linkou, sporákem a digestoří. Koupelna disponuje vanou a umyvadlem, toaleta je umístěna odděleně. Vytápění a ohřev vody centrální dálkový.

V bytě aktuálně bydlí spolehlivý nájemník, což z této nemovitosti činí zajímavou investiční příležitost s možností okamžitého výnosu z pronájmu.

Dům se nachází v lokalitě s veškerou občanskou vybaveností - v blízkosti jsou obchody, školy, školky, zastávka MHD i zeleň pro volnočasové aktivity. Parkování bezplatné na velkém parkovišti u domu.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky kontaktujte realitní kancelář.