

Prodej byt 3 + kk, 97m² | Jihočeský kraj, České Budějovice, Trhové Sviny, Za Pilou 1263, 37401

Za Pilou, 37401, Trhové Sviny



Neuvedeno za nemovitost

Informace u makléře



Vyřizuje

Jakub Kříž

Tel.: 607 466 999

GSM: +420 607 466 999

E-mail: info@zooreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	97 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	8 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám k prodeji krásný, prostorný, slunný byt 3+kk s balkonem o celkové ploše 97 m² v ulici Za Pilou v Trhových Svinech. K bytu náleží sklep a parkovací stání. Po domluvě je možné přikoupit druhé parkovací stání.

Byt se nachází v prvním patře (2. nadzemním podlaží) novostavby s výtahem a nabízí velkorysý, inteligentně řešený prostor pro rodinné bydlení. Disponuje vstupní halou, šatnou, velkým obývacím pokojem s kuchyňským koutem (součástí kuchyně je nadstandardní kuchyňská linka vyrobená na míru), balkonem (možno vstoupit z obýváku i ložnice), dvěma neprůchozími pokoji (z nichž jeden má francouzský balkon), koupelnou s vanou a sprchovým koutem a oddělenou toaletou.

Vytápění a ohřev teplé vody zajišťuje místní teplárna.

Měsíční náklady činí cca 3000,- Kč.

Odpad je napojen na městskou kanalizaci.

Nedaleko domu je přírodní koupaliště Velký rybník nabízející čistou vodu, travnaté pláže, dětské hřiště, veřejné

ohniště a hlavně klidnou atmosféru pro vaše volné chvíle. Trhové Sviny jsou ideálním místem pro milovníky hor a přírody, cyklistiky, pěší turistiky a čistého vzduchu.

Pro podrobnější informace a sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.