

Prodej bytu 1+1 40 m and sup2; Na Borku, Jirkov

Na Borku, 43111, Jirkov

**1 200 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Marie Jíra Černá**Tel.:** +420 704010978**GSM:** +420 704010978**E-mail:**marie.cerna@mapareality.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Voda:	Místní zdroj vody	Plyn:	Individuální; Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Ideální bydlení pro jednotlivce nebo mladý pár či investiční příležitost.

Klidné, čisté a slušné prostředí
Stabilní komunita stálých sousedů
Parametry bytu:

Dispozice: 1+1

Výměra: 40 m

Vlastnictví: Družstevní

Fond oprav: Pouze 562,- Kč/měsíc - velmi nízké náklady na bydlení

Celkový Evidenční list 3 506,- Kč/měsíc

Současný podnájemce hradí 11 700,- Kč/měsíc

STAV DOMU A BYTU:

Kompletní revitalizace bytového domu:

Zateplení fasády

Upravené společné prostory

Výtah v domě

Udržovaný a velmi klidný vchod

OBČANSKÁ VYBAVENOST:

V bezprostřední blízkosti najdete vše potřebné:

Zastávka MHD

Mateřská škola a základní škola

Kompletní občanská vybavenost okresního města

Zdravotní služby

Obchody a služby

REKREACE A VOLNÝ ČAS:

Červený Hradek

Ideální pro relaxaci i sport

Perfektní místo pro rodiny s dětmi

Krásné přírodní prostředí

Revitalizovaný dům = nižší náklady na energie

Nenechte si ujít tuto skvělou příležitost! Kontaktujte nás ještě dnes!