

## Pronájem rodinného domu 4kk, 120 m<sup>2</sup>, zahrada 486 m<sup>2</sup>, Starý Mateřov - Pardubice

53002, Starý Mateřov



**29 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Tomáš Horák**

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: [info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	95 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	120 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	486 m <sup>2</sup>
<b>Doprava:</b>	silnice; autobus	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k pronájmu novostavbu rodinného domu 4 kk, s pěkným udržovaným pozemkem a zimní zahradou v obci Starý Mateřov. Obec Starý Mateřov se nachází 12 minut jízdy autem do centra města Pardubic. Na stavbu domu byli použity ty nejkvalitnější materiály. Dispozice: vstupní chodba, moderní kuchyně s obývacím pokojem a vstupem do zimní zahrady, spížirna, koupelna s vanou a Wc. V prvním patře domu najdeme tři samostatné pokoje koupelnu se sprchovým koutem. Součástí domu je garáž. Dům se nabízí k pronájmu částečně vybaven. Měsíční nájemné ve výši 29.000,-Kč + energie se převádí na nájemníky. Rezervační poplatek ve výši nájmu, kauce ve výši dvou nájmu. Dům je volný od 1.7.2026. Do obce jezdí linka Dopravního podniku města Pardubic číslo 24. Pokud hledáte bydlení na pěkném a klidném místě s perfektní dostupností do centra města, zveme Vás na prohlídku.