



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 2215046

## Pronájem bytu 1+kk 33 m<sup>2</sup> s terasou

Sazovická, Praha-Zličín, Praha



**18 500 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**Petr Kaufman**

**Tel.:** 723 835 390

**GSM:** 603436848

**E-mail:**

[petrkaufman@relitas.cz](mailto:petrkaufman@relitas.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	9	<b>Celková podlahová plocha:</b>	33 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Výška stropu:</b>	2.6
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	MHD
<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové		

**POPIS NEMOVITOSTI:** K pronájmu nabízíme světlý a velmi dobře dispozičně řešený byt 1+kk s prostornou terasou, nacházející se v 5. nadzemním podlaží moderní novostavby z roku 2012 v ulici Sazovická, Praha 5 - Zličín.

Byt disponuje podlahovou plochou 33 m<sup>2</sup> a navazuje na něj slunná terasa o velikosti 8 m<sup>2</sup> s jižní orientací, která poskytuje dostatek denního světla po celý den a příjemné místo k odpočinku i práci. Velkou výhodou bytu je samostatná šatna a také komora o velikosti 3 m<sup>2</sup>, která nabízí dostatek úložného prostoru. Byt je kompletně vybavený nábytkem a kuchyňskou linkou s kvalitními spotřebiči (indukční varná deska, trouba, digestoř, mikrovlnná trouba, chladnička).

Měsíční nájemné 18.500,- Kč, záloha na služby 2.600,- Kč, elektřina bude převedena na nájemníka.

K bytu náleží parkovací stání v podzemní garáži o ploše 14 m<sup>2</sup>.

Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost i občanskou vybavenost. Stanice metra B - Zličín a obchodní centrum Metropole je vzdálena přibližně 750 metrů, v okolí se nachází obchody, restaurace, služby i možnosti sportovního a volnočasového vyžití.

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár hledající moderní bydlení v klidné lokalitě s rychlým spojením do centra Prahy.