

Prodej bytu 1+1 29 m², Blansko

9. května, 67801, Blansko



3 500 000 Kč
za nemovitost

Cena je uvedena včetně provize. Financování Vám rádi zařídíme.



Vyřizuje

Ing. Martina Polášková

Tel.: 720 222 823

GSM: +420 720 222 823

E-mail: info@tibireality.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	33 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrína:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Investice? První bydlení?

Záleží jen na Vás jak využijete bytovou jednotku 1+1, kterou nabízíme k prodeji v Blansku na ulici 9. května.

Byt leží v cihlovém bytovém domě, jenž je ve velmi dobrém technickém stavu (zateplení, nová fasáda, výměna střešní krytiny, jsou osazena nová okna i vstupní dveře).

Byt o přibližné celkové ploše 32 m² je v prvním podlaží, dispozičně je řešen obývacím prostorem, kuchyní a koupelnou s vanou. Na zemi jsou položeny parkety a lino.

Měsíční náklady činí pěkné necelé tři tisíce korun.

Byt byl po dlouhou dobu výhodně pronajímán, bez problému je možné v nájmu pokračovat.

Obdobné malometrážní byty se v Blansku moc často neobjevují a pokud ano, jsou rychle z trhu pryč.

Proto neváhejte a přijďte se na něj podívat!!

Bytový dům je zařazen do energetické třídy D - méně úsporná.

V blízkosti bytu je školka, škola, obchody, zastávka MHD, kousek je to do přírody, na přehradu či na zastávku vlaku, jenž spojuje Blansko s Brnem.

Samotné Blansko je příjemným místem pro život díky perfektní vybavenosti - poliklinika s nemocnicí, mateřské, základní i střední školy, sportoviště, aquapark, kino apod. Nádherná příroda Moravského krasu město obklopuje ze všech stran.

Pro více informací a prohlídku bytu nám volejte, ochotně Vám byt ukážeme.