

Prodej Rodinný dům, 300m²

50315, Dolní Přím



4 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ladislav Sýkora

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	300 m ²
Užitná plocha:	300 m ²	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Připravujeme prodej domu vhodného ke kompletní rekonstrukci v obci Dolní Přím-Probluz

Romantické místo v intravilánu zástavby.

Obytná část domu z cca roku 1870 je z větší části podsklepena.

Cca 100 m² obytné plochy + stodola + hospodářská skladovací část, na zahradě robustní skleník.

IS: Napojeno na veřejný vodovod, vlastní studna, elektřina, přípojka plynu na pozemku.

Stodola s vjezdem přímo z ulice.

Dolní Přím - Probluz je velmi strategické místo díky 5 km vzdálenému nájezdu na dálnici D11 a cca 10 min pohodlné jízdy do Hradce Králového autem či autobusem 15min k vlakovému nádraží. Přímo od domu 1 min chůze základní škola první stupeň a mateřská škola dále se v obci nachází koupaliště, potraviny, restaurace, dětské a fotbalové hřiště.

Místo je zároveň ideálním místem pro výlety do Podkrkonoší. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117841.