

## Prodej Rodinný dům, 34□

53345, Čeperka



**1 200 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Ing. Ondřej Bahenský**

**Tel.:** 800700099

**GSM:** +420 725 173 088

**E-mail:**

[info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)

|                               |                            |                                 |                   |
|-------------------------------|----------------------------|---------------------------------|-------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>        | samostatný                 | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová           |
| <b>Stav objektu:</b>          | dobrý                      | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                 |
| <b>Typ domu:</b>              | přízemní                   | <b>Zastavěná plocha:</b>        | 70 m <sup>2</sup> |
| <b>Užitná plocha:</b>         | 34 m <sup>2</sup>          | <b>Umístění objektu:</b>        | polosamota        |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                                 |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Dovolujeme si Vám nabídnout k prodeji rodinný dům v obci Čeperka. Dům je v krásném prostředí, v lese na polosamotě v blízkosti rybníků.

Dům je v původním stavu. Osazena plastová okna.  
Vytápění řešeno lokálně kamny na tuhá paliva.  
Dům aktuálně bez přípojek na vodu, odpady ani elektřinu.

dispozice:

1NP - vstupní zádveří, kuchyně s jídelnou, pokoj

2NP - půda

1PP - sklep

Možnost parkování u domu.

Vhodné na bydlení nebo rekreaci. Blízkost rybníků, vhodné pro rybáře.

Možno financovat hotově i hypotékou - zařídíme. Zveme Vás na prohlídku. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo.....

**NEXT REALITY BAHENSKÝ&PARTNEŘI** 17. listopadu 232, 530 02 Pardubice-Zelené Předměstí, Tel.: 800700099, E-mail: [info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz), web: <https://www.nextreality.cz/pobocka/1214/next-reality-bahensky-partneri>

zakázky N117852.