

## Prodej Chata, 34□

53345, Čeperka



**1 200 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Ing. Ondřej Bahenský**

**Tel.:** 800700099

**GSM:** +420 725 173 088

**E-mail:**

[info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	70 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	34 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	polosamota
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Dovolujeme si Vám nabídnout k prodeji chatu v obci Čeperka která se nachází v krásném prostředí, v lese na polosamotě v blízkosti rybníků. Chata ideální pro rybáře.

Chata je v původním stavu. Osazena jsou plastová okna.  
Vytápění řešeno lokálně kamny na tuhá paliva.  
Objekt je aktuálně bez přípojek na vodu, odpady ani elektřinu.

dispozice:

1NP - vstupní zádveří, kuchyně s jídelnou, pokoj

2NP - půda

1PP - sklep

Možnost parkování u domu.

Vhodné na bydlení nebo rekreaci. Blízkost rybníků, vhodné pro rybáře.

Možno financovat hotově i hypotékou - zařídíme. Zveme Vás na prohlídku. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo.....

**NEXT REALITY BAHENSKÝ&PARTNEŘI** 17. listopadu 232, 530 02 Pardubice-Zelené Předměstí, Tel.: 800700099, E-mail: [info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz), web: <https://www.nextreality.cz/pobocka/1214/next-reality-bahensky-partneri>

zakázky N117854.