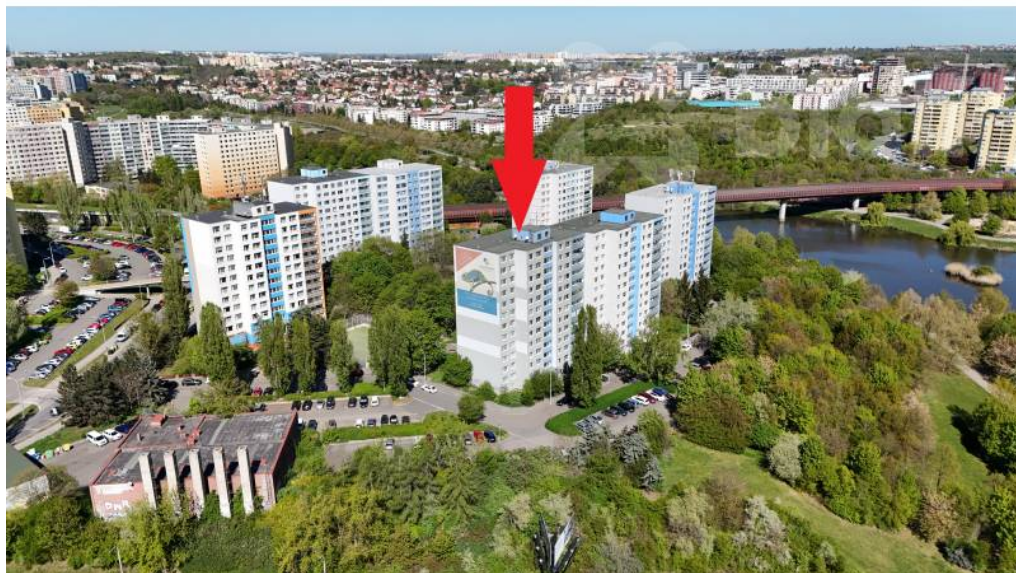


## 2+KK, Praha 5 - Stodůlky, ul. Bohmova

Böhmova, 15500, Praha 13, Praha



**6 990 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**David Jelínek**

**Tel.:** 774 110 007

**GSM:** 774 110 007

**E-mail:** [info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

**Dispozice bytu:** 2+kk

**Počet podlaží v domě:** 12

**Druh objektu:** panelová

**Vlastnictví:** osobní

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 45 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Energetická náročnost:** C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** V oblíbené lokalitě pražských Stodůlek, konkrétně v ulici Böhmova nabízíme k prodeji byt 2+KK ve 2. nadzemním podlaží zatepleného panelového domu. K bytu náleží i sklepní kóje umístěná v suterénu domu a k dispozici je také domovní kolárna a sušárna prádla.

Byt je po rekonstrukci - má vyzděné jádro, koupelnu, kde je velká vana se sprchovou zástěnou, WC je samostatné. Výměnou prošly kompletní elektrorozvody, v každé místnosti je dostatečný počet zásuvek, v obývacím pokoji i v ložnici jsou datové zásuvky. V bytě jsou dále bezpečnostní vstupní dveře, nové interiérové dveře s obložkovými zárubněmi a kuchyňská linka se sklokeramickou varnou deskou a elektrickou pečící troubou. Plastová okna jsou orientována na západ.

Samotný dům je taktéž po renovaci, má zateplenou fasádu, opravenou střechu, po výměně jsou 2 výtahy a veškerá okna v domě. Dům se nachází v docházkové vzdálenosti od Nepomuckého rybníka a Centrálního parku. V okolí je veškerá občanská vybavenost, mateřské a základní školy, obchodní centra a množství dalších obchodů a služeb. Dům se nachází ve slepé ulici a je zde dostatek parkovacích míst.

Zajistíme Vám i financování kupní ceny hypotečním úvěrem nebo formou nájmu v našem družstevním bydlení.

Pro více informací či pro sjednání prohlídky volejte naše call centrum. Těšíme se s Vámi na osobní prohlídku bytu.