

Prodej rodinného domu v Novém Boru, ul. Hřebenka

Hřebenka, 47301, Nový Bor



6 995 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Pavliš Jan**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	82 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve městě Nový Bor v klidné ulici Hřebenka nabízíme k prodeji rodinný dům, který zaujme svou polohou s krásnými výhledy do okolí a místnostmi, které jsou plné slunečních paprsků. Dům udržovaný s láskou a řádnou péčí. To je ve zkratce pár důvodů, proč se u této nemovitosti pozastavit. Pojdme si blíže představit tuto příležitost ke koupi. Dům postavený v roce 1980 je vícepodlažní. V přízemí a patře je situovaný byt celkové dispozice 6+1. V suterénu, který je přístupný ze zadní části domu ze zahrady nebo schodištěm uvnitř domu, je dostatek místností umožňující vybudování další bytové jednotky. Rekonstrukce probíhaly průběžně. Plastová okna a vchodové dveře, rekonstrukce systému vytápění, klimatizační jednotka, vnitřní vybavení bytu. Nyní je dům obývaný a plně funkční. Okolo domu zahrada s možností pěstování i trávení volného času. Financování pomocí hypotečního úvěru možné. Uvolnění domu dle domluvy s kupujícím.