

Prodej bytu 4+1, 108 m², Smilovy Hory

39152, Smilovy Hory



3 750 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Zelenka Martin

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	108 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	F - Velmi nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 4+1 o užitné ploše 108 m² s vlastní garáží v obci Smilovy Hory. Velkou předností je soukromá garáž přímo v ceně, která zajistí pohodlné parkování i další praktický úložný prostor. Byt se nachází ve zděném a zatepleném domě o třech nadzemních podlažích, který navíc disponuje novou střechou. Dispozice 4+1 nabízí dostatek prostoru pro rodinu, práci z domova i pohodlný každodenní život. Z kuchyně je navíc přímý vstup na ložnici, která příjemně rozšiřuje obytný prostor a nabízí místo pro ranní kávu i chvíle odpočinku. Součástí nabídky jsou také sklepní prostory. O vytápění a ohřev vody se stará elektrokotel. Pro inspiraci přikládám vizualizaci. Lokalita nabízí klid, soukromí a okolí plné zeleně - ideální pro ty, kdo hledají harmonické bydlení mimo ruch města. Tento byt spojuje praktičnost, komfort a dlouhodobou hodnotu v jeden atraktivní celek. Více informací v RK.