

Prodej RD 2+1, pozemek 895 m², Lisovice, okr. Příbram

Chrást



4 990 000 Kč

za nemovitost

Cena je konečná včetně právního servisu a advokátní úschovy.



Vyřizuje

Leona Sousedová

Tel.: 731 448 202

GSM: 731 448 202

E-mail:

lsousedova@hvbreal.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	300 m ²
Užitná plocha:	180 m ²	Plocha parcely:	895 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji velmi prostorný dům nyní 2+1 po rekonstrukci, na pozemku o CP 895 m², v Lisovicích, okr. Příbram. V I. NP se nachází kuchyně s novou kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči, obývací pokoj, toaleta. V II. NP se nachází ložnice, koupelna s vanou a společnou toaletou. Pokoje byly zvětšeny, je zde možnost přepažení a dům může být dispozičně i 4+1. Podlahy tvoří lamino a dlažba. Dům je napojen na vodovodní řád i vlastní studnu, kanalizaci, vytápění tepelným čerpadlem, bojler, el. 230/400 V. Nové rozvody elektřiny, vody a odpadů. Nabízíme bydlení na příjemném a klidném místě. Dopravní dostupnost bus a v nedalekých Tochovicích vlak, MŠ, ZŠ, obchod, restaurace. V 5 km vzdálené Březnici najdete širokou občanskou vybavenost, zahrnující MŠ, ZŠ, poštu, bankomat, lékárnu, zdravotní středisko, obchody, kulturní sál, sportovní halu i hřiště, kino, koupaliště, domov pro seniory. Je to vyhledávaná lokalita díky vyhlášenému zámku a dalším historickým památkám. Vzdálenost do Příbrami 14 km a odtud jezdí přímé spoje do Prahy, díky blízkosti dálnice D4 vzdálenost autem do Prahy 45 minut, do Písku a Strakonice 40 minut. Možno financovat hypotékou - vyřídíme. Třída PENB uvedena pouze ze zákonných

požadavků. Více informací vám poskytneme telefonicky.