

Prodej chaty, 34 m², Mšecké Žehrovice

27064, Mšecké Žehrovice

**1 693 600 Kč**

za nemovitost

včetně provize RK a
právního servisu

Vyřizuje

Tygl Michal**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	34 m ²	Užitná plocha:	34 m ²
Plocha parcely:	516 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	polosamota	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Kdo hledá únik od městského ruchu zpozorněte.

Nabízíme k prodeji samostatně stojící chatu v klidné lokalitě na polosamotě v katastrálním území Mšecké Žehrovice. Chata o podlahové ploše 33,53 m², disponuje třemi místnostmi a je řešena jako jedno nadzemní a jedno podzemní podlaží. Konstrukce je smíšená a nemovitost je v dobrém, udržovaném stavu.

K chatě náleží pozemek o velikosti 516 m² s upraveným okolím, ideálním pro relaxaci i trávení volného času. Přístup je zajištěn po soukromé cestě, což zaručuje dostatek soukromí.

Velkým benefitem je samotná lokalita - za chatou se nachází les a v docházkové vzdálenosti je rybník. Okolí nabízí krásné přírodní prostředí, které ocení každý, kdo hledá klid, soukromí a únik z městského ruchu.

Chata je napojena na sezónní vodu (březen-říjen) odpad je řešen jímkou a do objektu je zavedena elektřina.

Nemovitost je ideální pro rekreační využití - perfektní místo pro víkendové úniky i delší pobyty.