

## Pronájem byt 2+kk, 44

Žitomírská, 10100, Praha 10, Praha



**21 000 Kč**  
za měsíc

+ poplatky za služby a energie (včetně elektřiny)  
4.000,- Kč/ měs.



Vyřizuje

**Kateřina Tomečková**

**Tel.:** 800 700 099

**GSM:** +420 725 173 088

**E-mail:**

[info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	44 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu plně vybavený byt v osobním vlastnictví, s dispozicí 2kk, 44 m<sup>2</sup>, ulice Žitomírská, Praha 10 - Vršovice.

Byt se nachází ve 2. patře bytového domu bez výtahu. Neprůchozí ložnice s šatnou. Plně vybavená kuchyň s obývací částí. Koupelna a wc zvlášť. Okno v ložnici směřuje do tichého vnitrobloku se zelení. Okna z kuchyně jsou do klidné postranní ulice.

Byt je vhodný pro 1-2 osoby. Velmi snadno a rychle se vytopí díky dvěma elektrickým přímotopům. V domě jsou pouze dlouhodobí nájemci, krátkodobé majitelé nechtějí ani neplánují.

Skvělá dostupnost do centra. Tramvaj zastávka Vršovické náměstí je 2 min chůze od domu. V okolí bytu je veškerá občanská vybavenost, množství kaváren, restaurací a obchodů.

Volný ihned.

Pro více informací se na mě neváhejte obrátit, ráda zodpovím a budu se těšit na společné prohlídce. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117728.