



## garáž v osobním vlastnictví o výměře 16 m<sup>2</sup> ve vyhledávané lokalitě ulice Jírovce v ČB

České Budějovice



**890 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Aneta Hanzlíková**

**Tel.:** +420 777 814 103

**GSM:** +420 777 814 103

**E-mail:**

[aneta.hanzlikova@hanzlikovareality.cz](mailto:aneta.hanzlikova@hanzlikovareality.cz)

**Počet podlaží v domě:**

**Stav objektu:**

velmi dobrý

**Energetická náročnost:**

G - Mimořádně  
nehospodárná

**Druh objektu:**

cihlová

**Umístění objektu:**

centrum obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji garáž v osobním vlastnictví o výměře 16 m<sup>2</sup> ve vyhledávané lokalitě ulice Jírovce v Českých Budějovicích. Tato lokalita je dlouhodobě velmi žádaná díky své výborné dostupnosti do centra města, blízkosti bytových domů i snadnému napojení na hlavní dopravní tahy. Garáž je tak ideální nejen pro vlastní parkování, ale také jako investice či praktický skladovací prostor.

Garáž je v perfektním stavu. Byla osazena novými vraty, novou střešní krytinou ( IPOU) Interiér působí čistě a upraveně - garáž je nově vyštukovaná a vymalovaná, s čistou betonovou podlahou a bez nutnosti dalších investic.

Elektrina není aktuálně připojena, nicméně byla zde v minulosti zavedena, a její opětovné napojení je možné.

Garáž je vhodná pro parkování automobilu či motocyklu, ale také pro uskladnění kol, pneumatik, sezónního vybavení nebo jako menší sklad.

K dispozici ihned. Pro více informací nebo domluvení prohlídky kontaktujte makléřku zakázky.